



Haus & Grund[®]
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Stimmungsbarometer 2020-2021

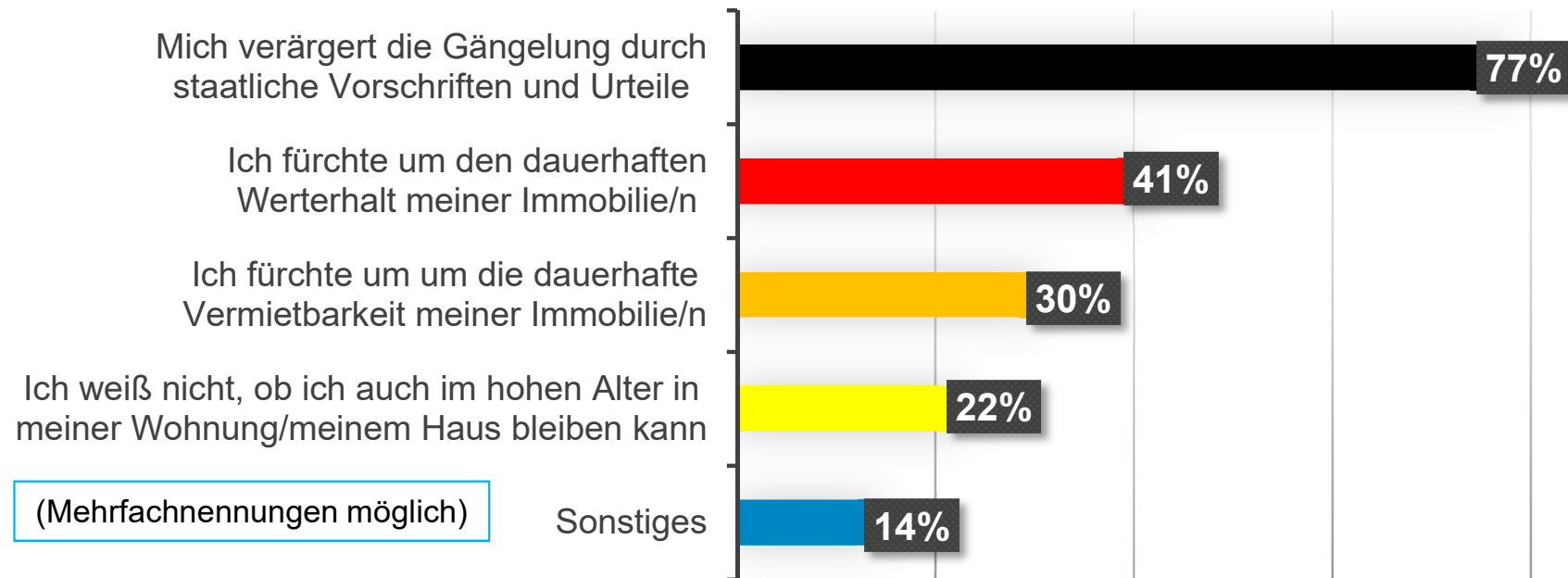
Situation privater Immobilieneigentümer und Vermieter in Rheinland-Pfalz

Umfragezeitraum: 01. November – 31. Dezember 2020

Auswertung Stand 21. Januar 2021

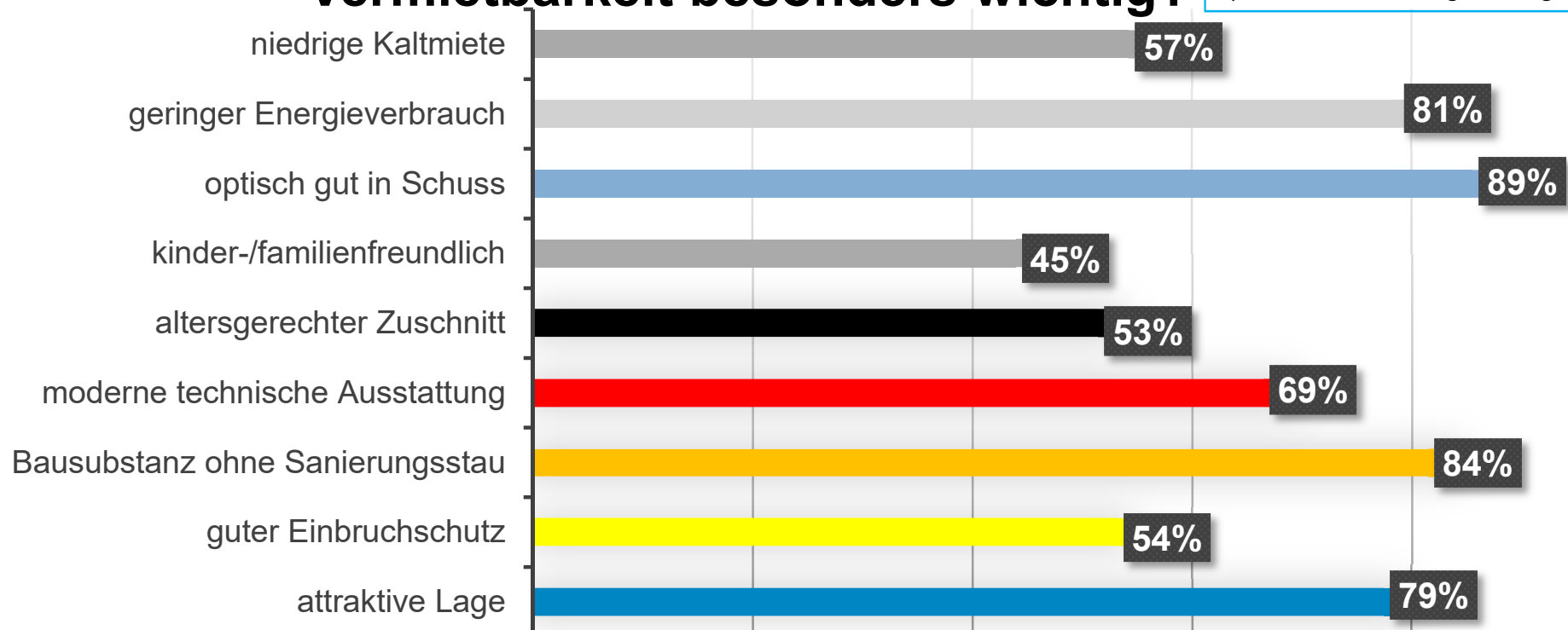


Welche Themen bereiten Ihnen als Immobilieneigentümer besonderen Kummer?



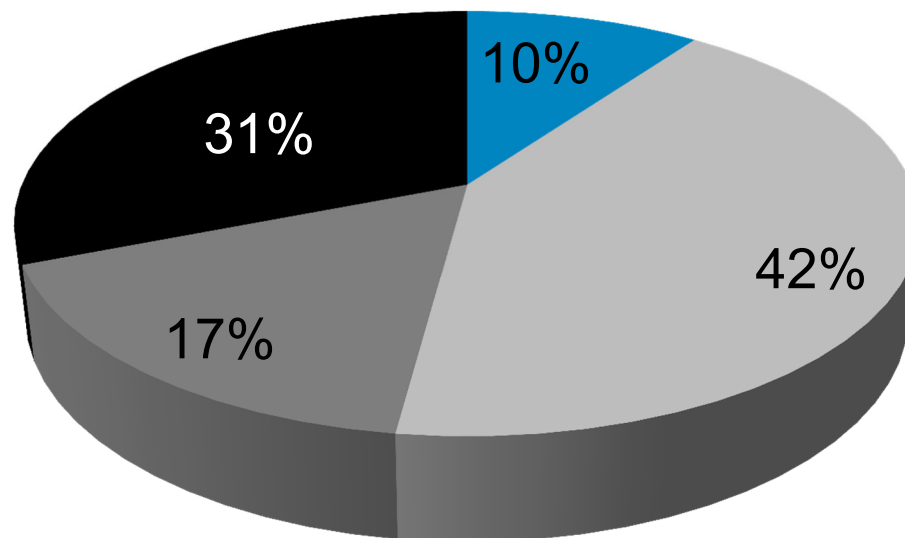


Welche Themen sind Ihrer Ansicht nach für die Vermietbarkeit besonders wichtig? (Mehrfachnennungen möglich)





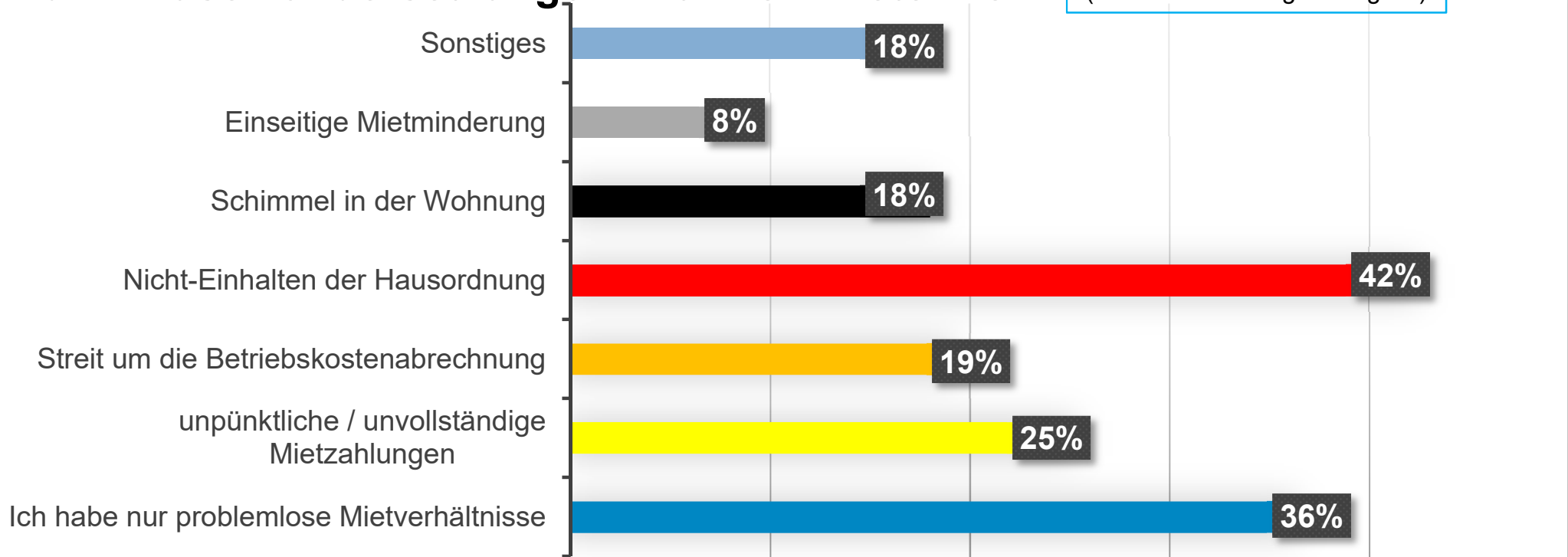
Wie hat sich aus Ihrer Sicht die Chance verändert, einen guten Mieter zu finden?



- Besser als vor fünf Jahren
- Unverändert gut
- Unverändert schlecht
- Schlechter als vor fünf Jahren

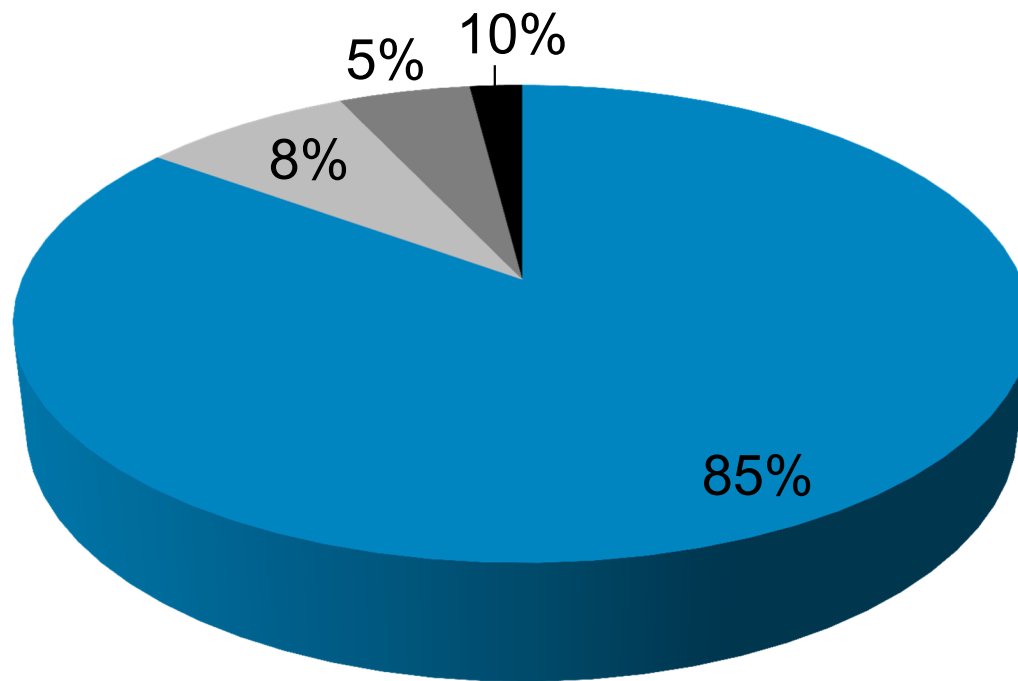


**Welche Themen fallen Ihnen bei Meinungsverschiedenheiten
bzw. Auseinandersetzungen mit Ihren Mietern ein?** (Mehrfachnennungen möglich)





Haben Sie Mietausfälle wegen Corona?



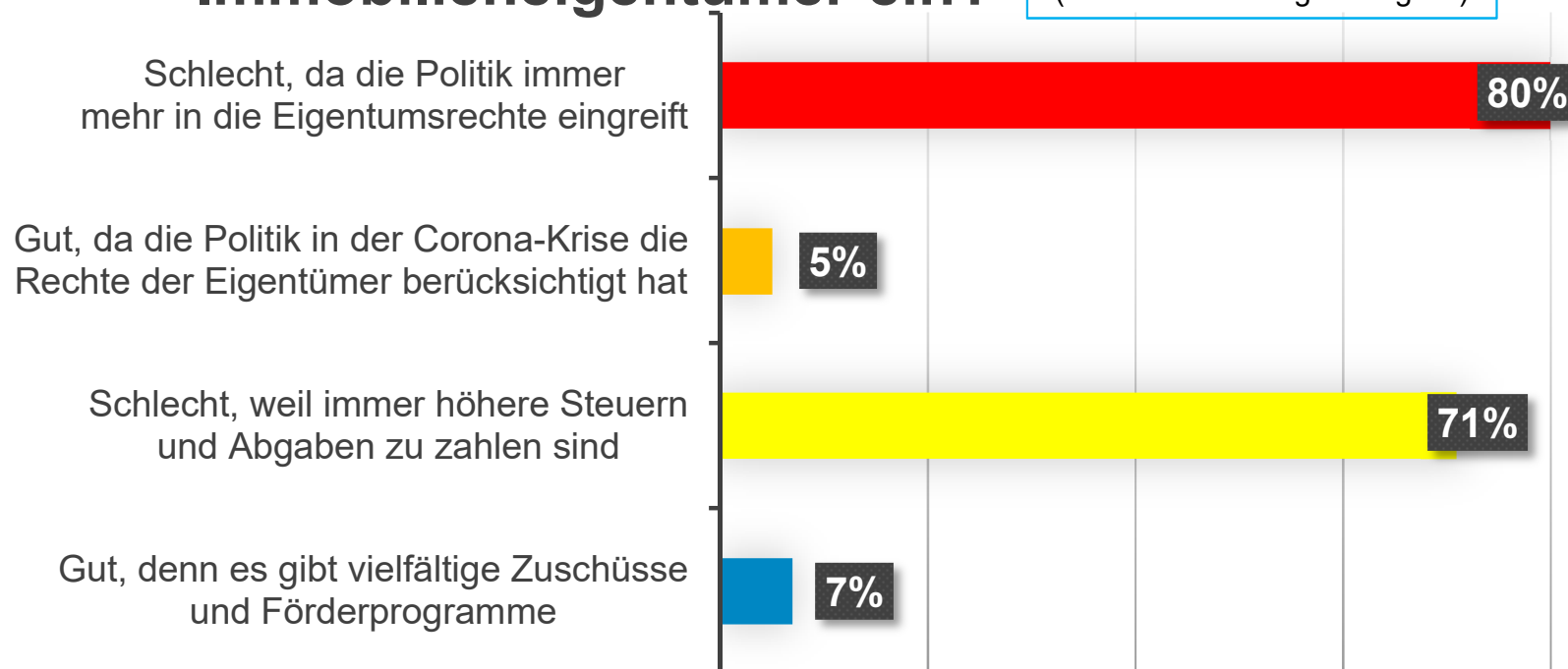
(Mehrfachnennungen möglich)

- Nein, bisher nicht
- Ja, schon während des Mietenmoratoriums im Sommer 2020
- Ja, in den letzten Monaten sind weitere Mietausfälle eingetreten
- Ja, aber ich habe Kontakt zu meinen Mietern / Bei Problemen reden wir.



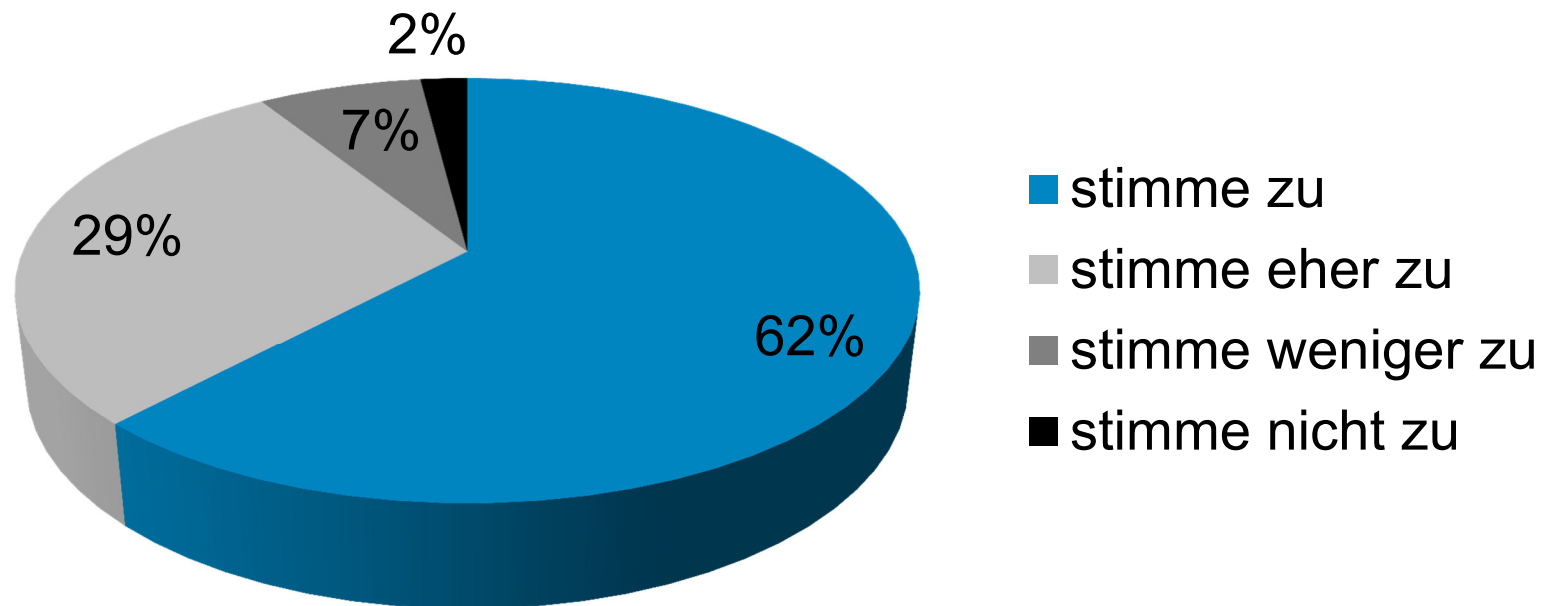
Wie schätzen Sie die politische Lage für Immobilieneigentümer ein?

(Mehrfachnennungen möglich)



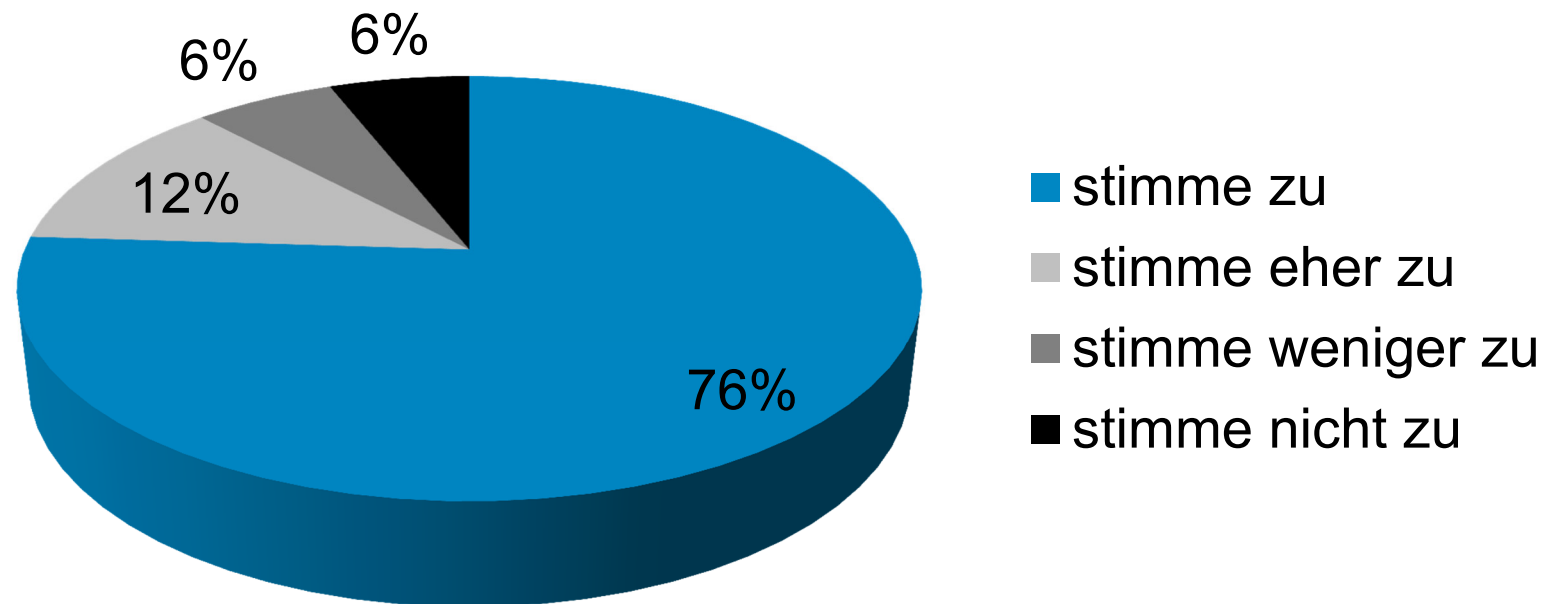


Die Infrastruktur muss ausgebaut werden, um Wohnen auf dem Land attraktiver zu machen.



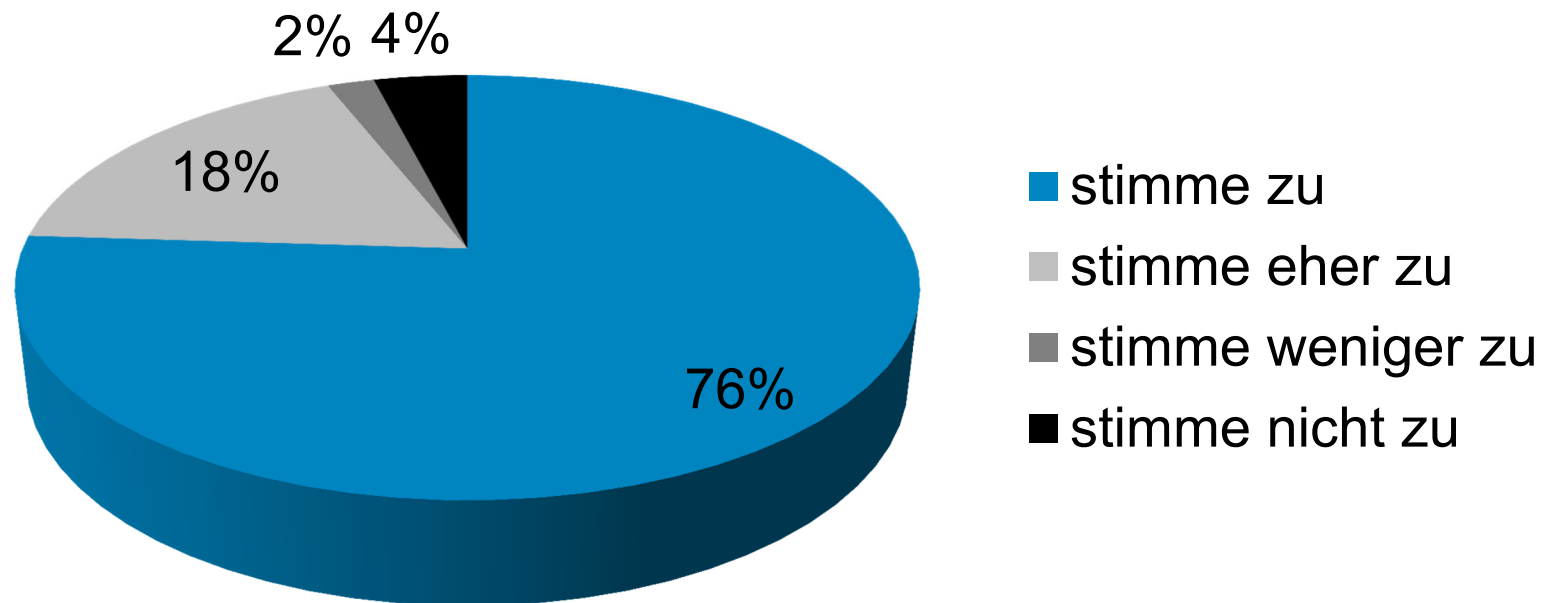


Die Straßenausbaubeiträge sind vollständig abzuschaffen.



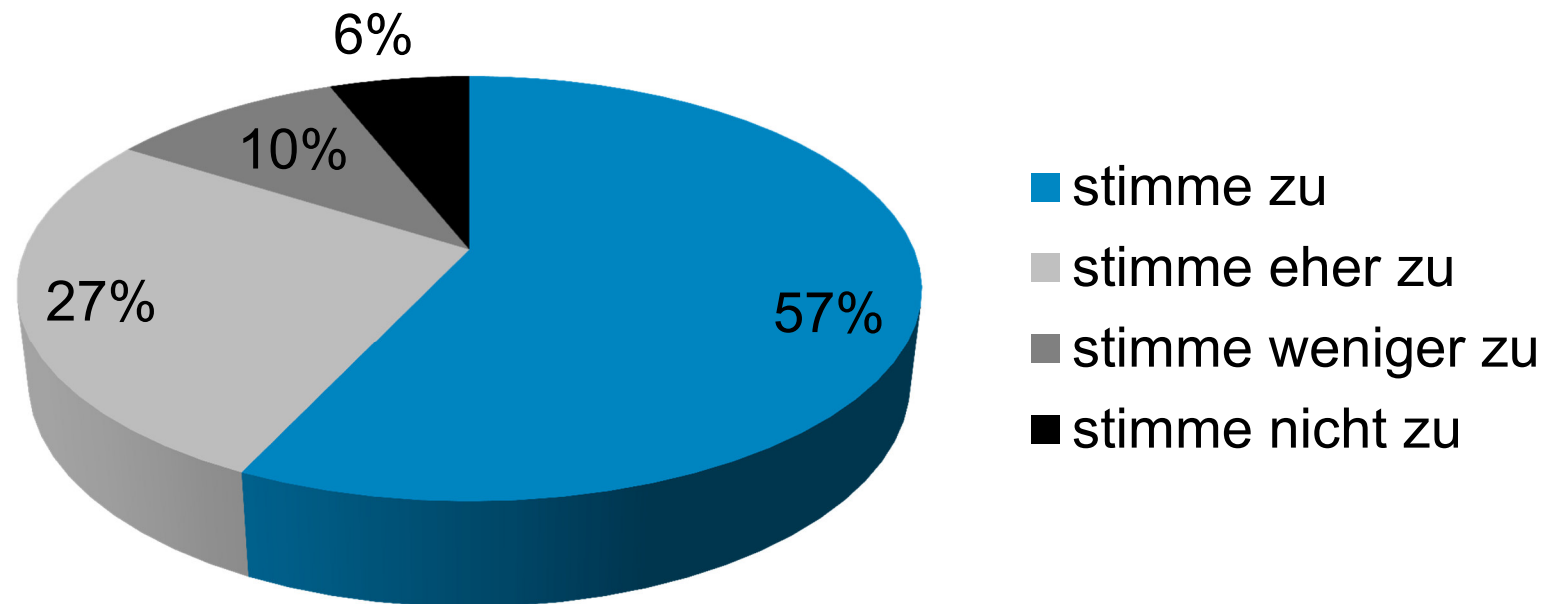


Bei der Grundsteuer sollte eine vereinfachte Reform umgesetzt werden.



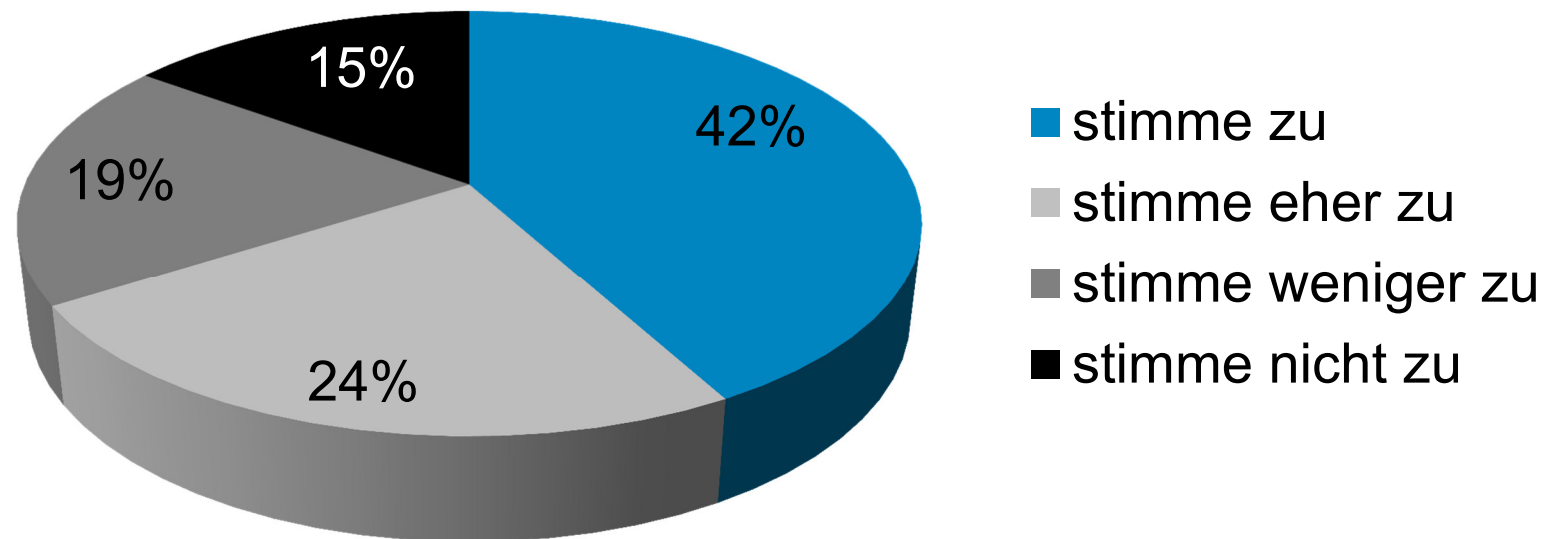


Für die Sanierung von Bestandsgebäuden darf es keine zusätzlichen energetischen Vorgaben geben.





Zusätzliche energetische Vorgaben beim Neubau (z.B. Solaranlagenpflicht) werden abgelehnt.





Auswirkungen der Corona-Krise sowie der aktuellen politischen Debatten auf das Verhalten als Vermieter?

